

**ДОГОВОР  
сотрудничества**

«10» января 2023 г.

г. Советская Гавань

Муниципальное образовательное учреждение дополнительного образования детей Центр детского творчества «Паллада» г. Советская Гавань, далее ЦДТ, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Толпышевой Светланы Николаевны, действующего на основании Устава и Молдавской Екатерина Вячеславовна, именуемого в дальнейшем «Заказчик», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Общие условия.

- 1.1. «Исполнитель» «Заказчику» оказывает услугу по предоставлению без передачи права пользования третьими лицами помещения ЦДТ для ведения теоретических занятий по программе легоконструированию общей площадью 45,3 кв.м, на 32 часа в месяц.
- 1.2. «Заказчик» «Исполнителю» оказывает услугу по предоставлению конструкторов «Лего» для проведения мероприятий Центра.

2. Права и обязанности сторон.

2.1. Права и обязанности «Исполнителя»:

- 2.1.1. В недельный срок после подписания настоящего договора предоставить «Заказчику» помещение площадью 45,3 кв.м.
- 2.1.2. Контролировать целевое использование и общее состояние переданного помещения.
- 2.1.3. Ежемесячно проводить сверку перечислений платежей.
- 2.1.4. Обеспечивать сохранность конструкторов «Лего» при использовании на мероприятиях. В случае поломки конструкторов возместить затраты «Заказчику»

2.2. Права и обязанности «Заказчика»:

- 2.2.1. Использовать помещение по прямому назначению, указанному в п. 1.1. Договора.
- 2.2.2. Поддерживать помещение в исправном состоянии.
- 2.2.3. Своевременно вносить платежи, 20 числа текущего месяца за помещение.
- 2.2.4. «Заказчик» имеет право производить неотделимые улучшения в помещении при условии письменного согласия «Исполнителя».
- 2.2.5. Письменно сообщать «Исполнителю» не позднее, чем за две недели о предстоящем освобождении помещения как в связи с окончанием действия Договора, так и при досрочном отказе от помещения и сдать помещение в исправном состоянии.

3. Платежи и расчеты по Договору.

- 3.1. Платежи по настоящему Договору осуществляются с «Исполнителем» в соответствии с действующим на территории района Порядком определения ставок платы из расчета-сметы и фактически используемого времени использования помещением оговариваются в договоре оплаты коммунальных услуг, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

4. **Расторжение договора.**

- 4.1. «Заказчик», надлежаще выполняющий обязанности по настоящему Договору, имеет преимущество перед другими лицами на право возобновления договора.
- 4.2. По окончании срока Договор может быть продлен при выполнении условий настоящего Договора и наличии письменного заявления от «Заказчика».

4.3. Договор может быть расторгнут «Исполнителем» в одностороннем порядке в случаях если:

- «Заказчик» не внес плату в течение 1 (одного) месяца;
- при не выполнении пунктов Договора 2.2.1, 2.2.2, 2.2.3.

4.4. Изменение условий договора, его расторжение и прекращение допускается также по соглашению сторон.

5. Срок действия Договора.

Договор действует с 10 января 2023 г. по 31 декабря 2023 г.

6. Прочие условия.

6.1. Настоящий Договор составлен в 2х экземплярах, которые имеют одинаковую силу.

6.2. К настоящему Договору прилагается и является его неотъемлемой частью счет-смета.

6.3. Во всем, остальном, не предусмотренном настоящим Договором, стороны руководствуются нормами действующего законодательства.

7. Юридические адреса сторон:

«Исполнитель»

МБОУ ЦДТ

«Паллада»

г. Советская Гавань

ул. Ленина, д. 16

Директор



С.Н. Толпышева

«Заказчик»

г. Советская Гавань

Ул. Пугачева, д. 14 «б» кв. 58

ЕВ Молдавская

